

## Estética y efectos en la propiedad

Progress Energy Florida tiene previsto construir aproximadamente 200 millas de líneas de transmisión de 500 y 230 kilovoltios (kV) en nueve condados de Florida central. Los trabajos implicarán la construcción de nuevas subestaciones y el mejoramiento de las líneas y subestaciones actuales.

- Progress Energy se ha impuesto el compromiso de minimizar los efectos sobre los recursos medioambientales y culturales, las residencias y los establecimientos comerciales. Los materiales de construcción y diseños actuales respaldan esta meta.
- Las estructuras serían de acero; postes o armazones en forma de H.
  - Poste (se muestra el de 500 kV a la derecha)
    - Las estructuras de 230 kV tienen de 85 a 150 pies de altura pero pueden ser más altas al cruzar carreteras, cursos de agua u otro equipo eléctrico.
      - Tienen normalmente 6 pies de diámetro en la base.
      - Normalmente los derechos de paso son de 100 pies de ancho.
    - Las estructuras de 500 kV tienen de 150 a 175 pies de altura pero pueden ser más altas al cruzar carreteras, cursos de agua u otro equipo eléctrico.
      - Tienen normalmente 9 pies de diámetro en la base.
      - Normalmente los derechos de paso llegan hasta 220 pies de ancho.
  - Las estructuras en forma de H tienen de 120 a 145 pies de altura. Cada pata tiene normalmente 6 pies de diámetro en la base (se muestra la de 500 kV a la derecha).
- Se cortarán los árboles debajo de las líneas de transmisión y en los derechos de paso para proteger las líneas y permitir el mantenimiento.
- Normalmente, durante el proceso inicial de limpieza, Progress Energy retira árboles y escombros de los derechos de paso hasta donde las condiciones del terreno lo permitan. Los árboles se cortan lo más cerca posible del suelo y los tocones no se arrancan.
- En los pantanos, Progress Energy retira las ramas de árbol cortadas a mano y las ramas de árboles podados para no dañar el medio ambiente.
- Excepto en situaciones de emergencia, los propietarios de vivienda pueden esperar que la línea de transmisión se patrulle en helicóptero tres veces al año y a pie cada cinco años. La servidumbre de paso se despeja y el pasto que contenga se corta cada cuatro años.
- Los árboles dentro y cerca de los derechos de paso se podarán y el terreno se despejará cada cuatro años. Los árboles peligrosos se cortarán según sea necesario. Los árboles se consideran peligrosos si pueden caer sobre las líneas de transmisión y poner en peligro su funcionamiento. Los árboles que se encuentren en el derecho de paso y alcancen una altura de 12 pies en plena madurez serán eliminados.
- Ciertas estructuras, tales como las cercas, se pueden construir en los derechos de paso de Progress Energy con previa autorización por escrito de un representante de invasiones autorizado de Progress Energy, si se cumplen ciertas condiciones. Por ejemplo, las cercas deben tener una conexión a tierra apropiada y un portón de 16 pies de ancho para permitir el acceso del personal al derecho de paso.
- En algunos casos se pueden plantar arbustos bajos, matorrales, setos, flores y pastos u otras especies de plantas en los derechos de paso de Progress Energy Florida si no interfieren con el acceso de la empresa o los requisitos de mantenimiento. **Antes de hacer paisajismo, comuníquese con el silvicultor de Progress Energy llamando al 800-700-8744 para que le den recomendaciones específicas.**
- No se permiten pozos sépticos, terrenos de desagüe afines, pozos de agua, cementerios ni otras estructuras similares en los derechos de paso de Progress Energy.
- Si Progress Energy causa daños a la propiedad, la empresa es responsable por pagar daños razonables, si el dueño de propiedad comunica el daño a Progress Energy.

